

# 公 告

一般競争により工事の請負に係る契約を締結するので、下記の通り公告する。

令和 4 年 4 月 4 日

社会福祉法人 パートナ  
理事長 秋田 泰博



## 記

### 1 工事発注者

〒061-3216 石狩市花川北 6 条 3 丁目 16 番地  
社会福祉法人パートナー 理事長 秋田泰博 TEL : 0133-77-5286  
FAX : 0133-77-5284

### 2 対象工事

- (1) 工 事 名 グループホームハートの家八番館 増築工事
- (2) 工事場所 札幌市西区平和 2 条 6 丁目 140 - 5, 140 - 7
- (3) 工事概要 木造平屋建て  
延床面積 240.55 m<sup>2</sup>
- (4) 工 期 令和 4 年 5 月 20 日から令和 4 年 9 月 30 日

### 3 入札参加資格に関する事項

- (1) 令和 3・4 年度「札幌市競争入札参加資格者名簿」の入札参加資格の建築格付等級が「B」以上であること。
- (2) 北海道競争入札参加資格関係事務処理要綱（平成 27 年 10 月 26 日局財指第 293 号）の規定に基づく競争入札参加の排除の措置を受けている期間中でないこと。
- (3) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当しないものであること。
- (4) 会社更生法による更生手続開始の申立がなされている者又は民事再生法による再生手続開始の申立てがなされている者等経営状態が著しく不健全な者でないこと。
- (5) 入札の適正さが阻害されると認められる次に掲げる一定の資本関係又は人的関係にある者が同一入札に参加していないこと（特定共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く）。
  - ① 資本関係
    - (ア) 親会社と子会社の関係にある場合。
    - (イ) 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合
  - ② 人的関係
    - (ア) 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合。
    - (イ) 一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第 67 条第 1 項又は民事再生

法第 64 条第 2 項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合。

- (6) 本工事に係る設計業務等の受託者（受託者が共同企業体である場合においては、当該共同企業体の構成員をいう。以下「受託者」という。）でないこと。
- (7) 受託者の発行済株式総数の 100 分の 50 を超える株式を有し、又はその出資の総額の 100 分の 50 を超える出資をしている者でないこと。
- (8) 代表権を有する役員が受託者の代表権を有する役員を兼ねていないこと。
- (9) 次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を本工事に配置できること。
  - ① 建設業法第 26 条に規定する監理技術者又は国家資格を有する主任技術者若しくはこれと同等以上の資格を有し、一般競争入札参加資格確認申請書等の提出日以前に 3 か月以上の雇用関係にある者。
  - ② 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又はこれに準ずる者であること。なお「これに準ずる者」とは次の者をいう。
    - (ア) 平成 19 年 2 月 28 日以前に交付を受けた監理技術者資格者証を有する者
    - (イ) 平成 19 年 2 月 28 日以前に監理技術者講習を受けた者であつて平成 19 年 3 月 1 日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた者である場合には、監理技術者資格者証及び指定講習受講修了証を有する者。
- (10) 現場代理人を当該工事現場に常駐させることができること。
- (11) 当法人の理事等と業者間に特別の利害関係（租税特別措置法施行令第 25 条の 1 第 6 項第 1 号に規定する親族等の関係にある者をいう。）がないこと。
- (12) 札幌市又は石狩市内に建設業法第 3 条第 1 項に規定する本店及び支店、営業所を有していること。
- (13) 北海道暴力団の排除の推進に関する条例（平成 27 年 3 月 20 日 北海道条例第 35 号）に定める禁止行為を行っていないこと。
- (14) 過去 10 年間に、延床面積が 1, 200 m<sup>2</sup>以上の木造又は、鉄筋コンクリート造の新築又は増築工事（引渡し済みのものに限る。共同企業体により施行した工事を出資比率が 20%以上であるものを含む。）を元請として施行した実績を有すること。
- (15) 特定建設共同企業体で入札参加しようとする者は、代表者は、(1) から (14) のすべてを、構成員においては (1) から (13) の条件を満たしていること。

#### 4 「特定共同企業体」で入札に参加する場合

入札に参加しようとする者は、その構成員の全てが上記の共通事項の条件及び対象工事ごとに定める入札参加資格を満たし、かつ、下記の共同企業体の結成条件を満たしていなければならない。

また、別に定める条件のすべてを満たしていない場合は、当該入札の落札者としなないものとする。

なお、構成員が単体企業として同一入札に参加すること及び 2 以上の共同企業体の構成員として同一入札に参加することは認めない。

##### (1) 共同企業体の結成条件

ア 構成員の数が対象工事ごとに定める範囲内であること。

イ 各構成員の出資の割合が均等割の 10 分の 6 以上であること。

ウ 共同企業体の代表者は、円滑な共同施工を確保するため中心的な役割を担うのにふさわしい者であること。

エ 共同企業体の代表者の出資の割合がほかの構成員の出資の割合を下回らないこと。

#### 5 一般競争入札参加資格確認申請書に関する事項

入札参加希望者は、一般競争入札参加資格確認申請書に確認書類を添付して提出しなければならない。

##### (1) 提出期間

令和4年4月4日（月）から令和3年4月14日（木）まで  
（土曜日・日曜日・祝日を除く。）午前10時から午後3時まで

##### (2) 提出場所

グループホームハートの家伍番館  
札幌市菊水町1条2丁目179番5号

##### (3) 提出方法

1部を作成し(2)の場所へ持参することとする。（郵送等又はファクシミリのものは受け付けない。）

##### (4) 提出書類

- ア 一般競争入札参加資格確認申請書
- イ 申出書
- ウ 類似工事施工実績調書
- エ 類似工事施工実績を証明する書面（工事実績証明書又はこれに代わる書面（契約書等の写し））
- オ 配置予定技術者調書
- カ 特定関係調書
- キ 建設業許可通知書（写し）
- ク 北海道競争入札参加資格認定通知書（写し）
- ケ 経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書（写し）
- コ その他必要と認める書類

##### (5) その他

- ア 申請書等の作成に要する経費は、入札参加希望者の負担とする。
- イ 提出された申請書等は返却しない。

#### 6 一般競争入札参加資格確認結果通知に関する事項

##### (1) 一般競争入札参加資格確認結果の通知日及び通知方法

###### ア 結果通知日

令和4年4月18日（月）

###### イ 結果通知方法

書面又はFAXにより通知する。

##### (2) 確認の結果、入札参加資格がないと認められた者は、その理由の説明について、次のとおり書面（任意様式）により求めることができる。

###### ア 提出期限

令和4年4月21日（木）までの土曜日・日曜日・祝日を除く、  
午前10時から午後3時まで

イ 提出場所

グループホームハートの家伍番館  
札幌市菊水町1条2丁目179番5号

ウ 提出方法

イの場所へ持参することとする。（郵送等又はファクシミリのもは受け付けない。）

- (3) (2)の説明を求められたときは、(2)アに規定する提出期限の翌日から起算して3日以内に説明を求めた者に対して書面により回答する。

7 入札に関する事項

(1) 入札日時

令和4年4月26日（火）午前9時00分

(2) 入札場所

札幌市北区屯田9条9丁目5-15  
特別養護老人ホーム七色の風 1階福祉避難スペース

(3) 入札方法

ア 入札の回数は原則として3回までとする。

イ アの結果予定価格に達しなかった場合には入札を中止する。

(4) 入札保証金 無

(5) 契約保証金 無

- (6) 本工事の予定価格の制限の範囲内で、かつ、最低制限価格以上で入札した者のうち最低の価格で入札した者を落札者とする。

※最低制限価格を設定しているため、それを下回る入札は失格とする。

(7) 入札書記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額をもって落札価格とするため、入札に参加する者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(8) 最低制限価格の設定の有無

設定する。

(9) 入札の無効

本公告で示した入札参加資格のない者のした入札、入札に関する条件による。

(10) その他

当法人が必要と認めるときは、入札を延期、中止又は取り消すことがある。  
詳細は入札説明書による。

8 設計図等の交付及び質疑に関する事項

(1) 設計図の公布期間

ア 交付期間

令和4年4月4日(月)～令和4年4月12日(火)までの土曜日・日曜日・祝日を除く、  
午前 10時から午後3時まで

イ 交付場所

グループホームハートの家伍番館  
札幌市菊水上町1条2丁目179番5号  
TEL: 011-799-1171 FAX: 011-799-1172

(2) 設計図等に対する質疑

ア 提出期間

令和4年4月15日(金)までの土曜日・日曜日・祝日を除く、  
午前 10時から午後3時まで

イ 提出場所

株式会社 アラシキ建築設計事務所  
札幌市中央区大通西19丁目2-1カネモトビル4階  
TEL: 011-611-2161 FAX: 011-611-2497

ウ 回答書の配布

全入札参加有資格者へFAX

9 その他

- (1) 詳細は入札説明書による。
- (2) 問い合わせ先 社会福祉法人パートナー 担当: 沖本  
TEL: 0133-77-5286